

DEMANDE DE FINANCEMENT

EMPRUNTEUR

CO EMPRUNTEUR

ETAT CIVIL

M Mme Melle

Nom :

Prénom :

Nom de jeune fille :

Né(e) le : A : Dépt :

Nationalité :

M Mme Melle

Nom :

Prénom :

Nom de jeune fille :

Né(e) le : A : Dépt :

Nationalité :

SITUATION FAMILIALE

Marié(e) Divorcé(e) / Séparé(e) veuf(ve) Union Libre Célibataire Pacsé(e)

Régime matrimonial : Communauté Séparation de biens Date de mariage : Date divorce :

Nombre d'enfants : Dont à charge : Age : Autre personne à charge :

SITUATION PROFESSIONNELLE

Profession :

Employeur :

Adresse :

N°téléphone : Date d'entrée :

Type de contrat : CDI CNE CDD

Intérim Autre Date de fin contrat :

Profession :

Employeur :

Adresse :

N°téléphone : Date d'entrée :

Type de contrat : CDI CNE CDD

Intérim Autre Date de fin contrat :

DOMICILE

Votre logement depuis le : Propriétaire Accession à la propriété Locataire

Logé(e) par l'employeur Logé(e) à titre gratuit Autre à Préciser

Adresse :

Code postal : Ville :

Tél. domicile : Tél. portable : E-mail :

BANQUES

Nom : Agence : Ville :

N° de compte : Date d'ouverture :

Nom : Agence : Ville :

N° de compte : Date d'ouverture :

RESSOURCES**CHARGES**

Revenus net mensuels emprunteur :

Revenus net mensuels co-emprunteur :

Allocation logement :

Allocation familiale :

Pension alimentaire perçue :

Loyer perçu :

Autres revenus :

TOTAL :

Prêt immobilier :

Crédit conservé :

Loyer :

Pension alimentaire :

Autres :

Crédits en cours :

TOTAL :

PATRIMOINE

NATURE Résidence principale, secondaire, locative	ADRESSE	VALEUR DU BIEN	CAPITAL RESTANT DU	LOYER PERCU

NOTAIRE

Etude : Téléphone :
.....

Adresse : Code postal : Ville :

Je soussigné(e), certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus, notamment ceux relatifs à la situation budgétaire, sachant qu'ils constitueront la base déterminante de l'acceptation de mon dossier, par l'organisme prêteur, et indique que l'ensemble des revenus déclarés, y compris ceux de la personne désignée « co-emprunteur », serviront de base au remboursement du prêt consenti. Les informations recueillies dans le cadre de la présente offre, autres que vos noms et adresse ne seront utilisées et ne feront l'objet de communication extérieure que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires. Conformément à l'article 32 de la loi 78.17 du 6 janvier 1978, ces informations ont un caractère obligatoire pour l'étude de votre demande. Le prêteur est responsable du traitement de vos données et destinataire des informations.

SIGNATURE EMPRUNTEUR**SIGNATURE CO EMPRUNTEUR**

A.....Le.....

A.....Le.....





www.abcfinances.com
22 Route de Pont l'Abbé
29000 QUIMPER
☎ : 02 90 07 04 24 – 02 98 64 83 28
Fax : 08 25 95 52 81
Email : contact@abcfinances.com

LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR

Identité

- Copie de pièce d'identité (recto – verso)
- Livret de famille (enfants compris)
- Justificatif de domicile (facture EDF, France Télécom...)
- Taxe Habitation
- Jugement de divorce le cas échéant
- Chèque annulé

Revenus (Originaux)

- Justificatif Allocations Familiales
- Revenus Fonciers

Pour les salariés et fonctionnaires

- 3 derniers bulletins de salaire
- Bulletin de salaire de décembre dernier
- Contrat de travail ou courrier
- Dernier avis d'imposition complet

Pour les non-salariés (prof libérales, gérants, artisans, commerçants..)

- 3 derniers avis d'imposition
- 3 dernières 2035 ou 3 dernières liasses fiscales
- 3 derniers relevés bancaires pour l'ensemble des comptes professionnels

Pour les retraités ou préretraités

- Dernier bulletin de pension
- 3 derniers bulletins Assedic ou FNE...

Comptes bancaires (Originaux)

- 3 derniers relevés **pointés** pour l'ensemble de vos comptes bancaires ou postaux
- Etat Explicatif mouvements Banque >150€
- Justificatifs prélèvements « Epargne »

Vos prêts (Originaux)

- Justificatif des prêts en cours (tableaux d'amortissement et conditions générales)
- Dernières situations réserves, cartes...
- Justificatif de découvert bancaire

Patrimoine Immobilier (si propriétaire)

- Titre de propriété
- Avis de valeur notarié certifiant la valeur du bien donné en garantie
- Photos récentes du bien (façades, cuisine, SdB, séjour...)
- Attestation d'assurance multirisques habitation
- Taxe Foncière
- Plan de masse et situation
- Etat Hypothécaire (si possédé)

Pièces complémentaires

- Relevé d'identité bancaire, postal ou CE
- Demande d'autorisation de prélèvement signée
- Demande d'adhésion Assurance
- Mandat de recherche de capitaux signé
- Bulletin Situation Fiscale
- Quittance de loyer (si locataire)
- Justificatifs autres revenus (loyers...)

Documents originaux nécessaires pour Revenus, Relevés de Banque et Prêts
Un dossier complet fait gagner du temps précieux pour la mise en place de la solution !